Dependencia: H. Ayuntamiento de Yanga, Ver.
Oficio No. PRE/EXT016/2023
Asunto: El que se indica
Yanga, Ver., a 16 de Junio de 2023.
Hoja 1/1

DIP. MARGARITA CORRO MENDOZA
PRESIDENTA DE LA MESA DIRECTIVA
LXVI LEGISLATURA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE VERACRUZ
PRESENTE

Por medio de la presente, el que suscribe **LIC. FERNANDO NICOLÁS GORDILLO TORRES**, Presidente Municipal de Yanga, Veracruz, comparezco ante usted con la finalidad de remitir original de la siguiente documentación:

Acta de Sesión Extraordinaria de Cabildo Número 17, de fecha 16 de Junio de 2023, referente a la Aprobación de la Baja del Bien Inmueble Número 01020000-001, denominado "Quita Pesares", ubicado en Camino Rancho Zavala a J.J. Baz, Yanga, Ver., del Inventario de Bienes Inmuebles del H. Ayuntamiento de Yanga, Ver., amparado bajo Escritura Pública Público Número 7,153, expedido por la Notaría Pública Número 10 de la Ciudad de Córdoba, Ver., y Número 6087 de Inscripción Definitiva ante el Registro Público de la Propiedad de fecha 01 de Diciembre de 2009 y Clave Catastral 06 203 001 00 001 819 00 00 3 y Donación del predio al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Veracruz, para la Construcción de un Centro de Rehabilitación Integral o cualquier otra obra de asistencia social.

Lo anterior, para que sea turnado a la comisión correspondiente de la Honorable Legislatura del H. Congreso del Estado de Veracruz, y con fundamento en lo establecido en el Artículo 33 Fracción XVI Inciso e) de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Artículo 112 de la Ley Orgánica del Municipio Libre, autoricen dicha donación.

Sin otro particular, reitero un cordial saludo y la seguridad de mis consideraciones.

LIC. FERNANDO NICOLAS GORDILLO TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
MUNICIPIO DE YANGA, VER.

LXVI LEGISLATURA CONGRESO DEL ESTADO DE VERACRUZ
2021 19 JUN 2023 14:30 2024
PRESIDENCIA
C.c.p. Archivo
RECIBIDO

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2022-2025

YANGA
¡SIEMPRE CONTIGO!

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
YANGA, VERACRUZ
2022-2025
16 JUN. 2023
PRESIDENCIA
RECIBIDO

H. Ayuntamiento Constitucional
Yanga, Ver., 2022-2025

CONVOCATORIA

Por instrucciones del **LIC. FERNANDO NICOLÁS GORDILLO TORRES**, Presidente Municipal de Yanga, Veracruz, Cabecera Municipal del mismo nombre se convoca a los integrantes del Cabildo a la Sesión con carácter de Extraordinaria a las 13:00 horas del día 16 de Junio de 2023, a efectuarse bajo el siguiente:

---------- **ORDEN DEL DÍA** ----------

PRIMERO.- Lista de asistencia y declaración del quórum.----------

SEGUNDO.-Lectura y aprobación del orden del día.----------

TERCERO.- Propuesta y Aprobación en su caso, de la Baja del Bien Inmueble Número 01020000-001, denominado "Quita Pesares", ubicado en Camino Rancho Zavala a J.J. Baz, Yanga, Ver., del Inventario de Bienes Inmuebles del H. Ayuntamiento de Yanga, Ver., amparado bajo Escritura Pública Público Número 7,153, expedido por la Notaria Pública Número 10 de la Ciudad de Córdoba, Ver., y Número 6087 de Inscripción Definitiva ante el Registro Público de la Propiedad de fecha 01 de Diciembre de 2009 y Clave Catastral 06 203 001 00 001 819 00 00 3 y realizar la Donación del predio al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Veracruz, para la Construcción de un Centro de Rehabilitación Integral o cualquier otra obra de asistencia social.----------

CUARTO.- Clausura.----------

LXVI LEGISLATURA
CONGRESO DEL ESTADO DE VERACRUZ
2021 19 JUN 2023 2024
PRESIDENCIA
C.c.p. Archivo
RECIBIDO

A T E N T A M E N T E
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

LIC. RAFAEL AGUILAR MARTÍNEZ

LXVI LEGISLATURA CONGRESO DEL ESTADO DE VERACRUZ
2021 19 JUN 2023 2
PRESIDENCIA
RECIBIDO

AYUNTAMIENTO DE YANGA, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

2022-2025

Acta de Sesión de Cabildo Extraordinaria 17

En la Villa de Yanga, Veracruz de Ignacio de la Llave, Cabecera Municipal, siendo las 13:00 horas del día de Junio de 2023, se encuentran reunidos en la "Sala San Lorenzo de los Negros" del H. Ayuntamiento de Yanga, Veracruz, en el Palacio Municipal, planta alta de esta Villa, para celebrar la sesión extraordinaria los Ciudadanos: Lic. Fernando Nicolás Gordillo Torres, Presidente Municipal; C. P. María del Rocío Palestino Moreno, Síndica Única Municipal; Ciudadana María del Pilar Rodríguez González, Regidora Única Municipal; asistidos por el Lic. Rafael Aguilar Martínez, Secretario del Honorable Ayuntamiento, del H. Ayuntamiento Constitucional, para celebrar la Sesión de Cabildo Extraordinaria prevista de conformidad a lo establecido en los artículos 29 de la Ley Orgánica del Municipio Libre para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, a la cual fueron previamente convocados, en términos de la fracción I del artículo 36 de la referida ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave con la oportunidad debida, bajo el siguiente proyecto de

----------**ORDEN DEL DÍA**----------

PRIMERO.- Lista de asistencia y declaración del quórum.----------

SEGUNDO.-Lectura y aprobación del orden del día.----------

TERCERO.- Propuesta y Aprobación en su caso, de la Baja del Bien Inmueble Número 01020000-001, denominado "Quita Pesares", ubicado en Camino Rancho Zavala a J.J. Baz, Yanga, Ver., del Inventario de Bienes Inmuebles del H. Ayuntamiento de Yanga, Ver., amparado bajo Escritura Pública Público Número 7,153, expedido por la Notaria Pública Número 10 de la Ciudad de Córdoba, Ver., y Número 6087 de Inscripción Definitiva ante el Registro Público de la Propiedad de fecha 01 de Diciembre de 2009 y Clave Catastral 06 203 001 00 001 819 00 00 3 y realizar la Donación del predio al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Veracruz, para la Construcción de un Centro de Rehabilitación Integral o cualquier otra obra de asistencia social.----------

CUARTO.- Clausura.----------

Presidente: Buenos días, de conformidad a lo establecido en los artículos 29 de la Ley Número Nueve Orgánica del Municipio Libre para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, nos encontramos reunidos en la "Sala San Lorenzo de los Negros" para celebrar Sesión Extraordinaria, por lo anterior, y con la autorización de los señores Ediles, solicito al Licenciado Rafael Aguilar Martínez, Secretario del Honorable Ayuntamiento de Yanga, pase por favor lista de asistencia y en su caso, proceda a declarar el quórum legal para dar inicio a esta Sesión Extraordinaria de Cabildo.-

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL YANGA, VER. 2022-2025 SECRETARÍA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL YANGA, VER. 2022-2025 REGIDURÍA ÚNICA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL YANGA, VER. 2022-2025 PRESIDENCIA

PRIMERO.- LISTA DE ASISTENCIA Y EN SU CASO DECLARATORIA DE QUÓRUM LEGAL.

Secretario: Con todo gusto, Ciudadano Presidente, procederé a pasar lista de asistencia: Lic. Fernando Nicolás Gordillo Torres, Presidente Municipal; C. P. María del Rocío Palestino Moreno, Síndica Única Municipal; Ciudadana María del Pilar Rodríguez González, Regidora Única Municipal; informo a este cuerpo colegiado, que se encuentra presente la totalidad de los miembros del Cabildo, se declara el quórum legal para sesionar, de conformidad con el artículo 29 segundo párrafo de la Ley Orgánica del Municipio Libre, por lo que los acuerdos que se tomen serán válidos y obligan a su cumplimiento.- - - -

personas con discapacidad, contribuyendo a su vez a la eliminación de barreras físicas, sociales y culturales, permitiendo la reinserción social, propongo a ustedes para que con fundamento en el Artículo 35 Fracción XXXV de la Ley Orgánica del Municipio Libre, se realice la Baja del Bien Inmueble Número 01020000-001 denominado "Quita Pesares", ubicado en Camino Rancho Zavala a J.J. Baz, Yanga, Ver., del Inventario de Bienes Inmuebles del H. Ayuntamiento de Yanga, Ver.,, y posterior Donación al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Veracruz, dicho predio cuenta con una superficie de 5,000.00 (Cinco Mil) Metros Cuadrados, cuya propiedad se acredita mediante Instrumento Público Número 7,153, expedido por la Notaria Pública Número 10 de la Ciudad de Córdoba, Ver., y Número 6087 de Inscripción Definitiva ante el Registro Público de la Propiedad de fecha 01 de Diciembre de 2009 y Clave Catastral 06 203 001 00 001 819 00 00 3, con las siguientes colindancias: Al Noreste en una línea de 50.00 Metros con Camino a Juan José Baz; al Noroeste en una línea de 100.00 Metros con la C. Carmen Morales Lagunes; al Suroeste en una línea de 50.00 Metros con la C. Carmen Morales Lagunes; y al Sureste en una línea de 100.00 Metros con la C. Cleotilde Carvajal, así como solicitar al H. Congreso del Estado de Veracruz para que con fundamento en el Artículo 33 Fracción XVI Inciso e) de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Artículo 112 de la Ley Orgánica del Municipio Libre, que apruebe dicho acto.

Presidente: Si no existe algún comentario, solicito que los que estén por la afirmativa de aprobar esta propuesta, lo manifiesten levantando la mano.- - - -

Presidente: Secretario, pasemos al siguiente punto del Orden del día.- - - -

VERACRUZ
GOBIERNO DEL ESTADO

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
SECRETARIA DE GOBIERNO
DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE INSPECCION Y ARCHIVO GENERAL DE NOTARIAS

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD Y RESOLUCIÓN DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS

ENCARGADO DE LA OFICINA DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD EN
A SER LLENADO POR EL SOLICITANTE

PODER EJECUTIVO

DATOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE	DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES
H. AYUNTAMIENTO DE YANGA, VER	DECIMACUARTA ZONA REGISTRAL CÓRDOBA
PERSONA(S) AUTORIZADA(S) PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES	DOMICILIO CONVENCIONAL PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES
FRANCISCO MONTES DE OCA LOPEZ	1ª CALLE No. 267 LOCAL 1 ENTRE AVS. 2 Y 4 EDIFICIO MARIA ISABEL PLAZA CÓRDOBA, VER.

DATOS GENERALES DEL DOCUMENTO PRESENTADO PARA SU INSCRIPCION

NUEVOS

TITULAR(ES) DEL DERECHO DE CANCELACION	VALOR	FECHA
H. AYUNTAMIENTO DE YANGA, VER	$7,153	DIA MES AÑO 25 NOV 2009

FINCA, PERSONA MORAL O BIEN DE QUE SE TRATE	UBICACION	MUNICIPIO/DELEGACION/DISTRITO
FRACCION DEL PREDIO RUSTICO UBICADO EN EL PUNTO DENOMINADO "QUITA PESARES" DEL MUNICIPIO DE YANGA, VERACRUZ CON SUPERFICIE DE 5000.00 MTS 2	10	DÉCIMO CUARTA RESIDENCIA CÓRDOBA, VER.
NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: CONTRATO DE COMPRA VENTA		

VIGENTES

COLONIA O RANCHERIA	CIUDAD O CONGREGACION	MUNICIPIO
		YANGA, VERACRUZ

TITULAR(ES) REGISTRALES (A CUIEN AFECTA)	INSCRIPCION			
	NUMERO	FECHA	SECCION	VOLUMEN
CARMEN MORALES LAGUNES	3,722	22 OCT 1996	PRIMERA	

NOMBRE(S), FIRMA(S) Y HUELLA(S) DEL(OS) INTERESADO(S)

LIC. FRANCISCO MONTES DE OCA LOPEZ

PARA SER LLENADO POR LA OFICINA REGISTRADORA

DATOS DE PRESENTACION	NUMERO	HORA	DIA	MES	AÑO	NUMERO DE DOCUMENTOS	NOMBRE	FECHA DE RESOLUCION

RESULTADO	NUMERO	FECHA DIA MES AÑO	SECCION O LIBRO	VOLUMEN	FOJAS	DEPTO. EMP. ADIC.
INSCRIPCION AUTORIZADA						
INSCRIPCION DENEGADA						

CAUSAS, MOTIVOS Y FUNDAMENTOS

6087
277-280
11/12/09

CLASIFICACION REGISTRAL Y VERIFICACION FISCAL

ENCARGADO DEL REGISTRO PUBLICO	OFICIAL DEL REGISTRO PUBLICO	AUXILIAR ADMINISTRATIVO

NOMBRE Y FIRMA DE ABOGADO